

Projekt

z dnia 15 marca 2021 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WIERUSZOWIE**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Powiatu Wieruszowskiego, nieruchomości oznaczonej nr ewid. 264 o pow. 1,4769 ha i nr ewid. 314 o pow. 1,0259 ha, położonej w obrębie Kuźnica Skakawska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990r. (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 713) oraz art. 6 pkt 9 i art. 13 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 1990) oraz na podstawie § 1 ust 1 pkt 3 uchwały Nr XXXIX/298/2017 Rady Miejskiej w Wieruszowie z dnia 27 kwietnia 2017 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 2580 z późn. zm.) Rada Miejska w Wieruszowie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie przez Gminę Wieruszów darowizny na rzecz Powiatu Wieruszowskiego, nieruchomości oznaczonej nr ewid. 264 o pow. 1,4769 ha i nr ewid. 314 o pow. 1,0259 ha, położonej w obrębie Kuźnica Skakawska, dla której Sąd Rejonowy w Wieluniu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr SR1W/00083704/7.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 będzie przedmiotem darowizny z wyłącznym przeznaczeniem na cel publiczny – utrzymanie drogi publicznej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wieruszowa.

§ 4. 1. Uchwała podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wieruszowie oraz ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Projekt uchwały konsultowany z Kancelarią Prezesa
specjalnie dla Pana*

Osiński

UZASADNIENIE

Na podstawie § 1 ust. 1 pkt. 3 uchwały Nr XXXIX/298/2017 Rady Miejskiej w Wieruszowie z dnia 27 kwietnia 2017 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania do wyłącznej kompetencji Rady Miejskiej w Wieruszowie należy wyrażenie zgody na nieodpłatne zbywanie nieruchomości.

Na wniosek Zarządu Powiatu w Wieruszowie o nieodpłatne przejęcie nieruchomości, oznaczonej nr ewid. działek 264 i 314, położonych w Kuźnicy Skakawskiej, Gmina Wieruszów zamierza dokonać regulacji obecnego stanu własnościowego przedmiotowych działek.

Gmina Wieruszów stała się właścicielem przedmiotowej nieruchomości na podstawie decyzji Wojewody Łódzkiego znak OZ/Si.III.7242-6/10/99 z dnia 31.08.1999r. Działki te leżą jednak obecnie w pasie drogowym drogi powiatowej nr 4705E.

W związku z podjęciem przez Sejmik Województwa Łódzkiego w dniu 30.08.2016r. Uchwały Nr XXVII/335/16 w sprawie pozbawienia kategorii odcinka drogi wojewódzkiej przebiegającej przez teren powiatu wieruszowskiego, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego w dniu 20.09.2016r., dotyczącej odcinka drogi wojewódzkiej nr 450 od skrzyżowania z DW 482 do granicy powiatu ww. działki drogowe zostały pozbawione kategorii drogi wojewódzkiej i z mocą obowiązywania od 1 stycznia 2017r. stały się drogą powiatową nr 4705E.

W okresie od 1 stycznia 2017r. do chwili obecnej Powiatowy Zarząd Dróg w Wieruszowie, który jest zarządcą dróg powiatowych na terenie powiatu wieruszowskiego w sposób ciągły wykonuje wszelkie prace oraz nadzór nad ww. nieruchomościami wynikający z ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r.

Przekazanie przedmiotowych działek na rzecz Powiatu Wieruszowskiego pozwoli na racjonalne i całościowe gospodarowanie wskazaną drogą oraz regulację stanu prawnego przedmiotowej nieruchomości, zgodną ze stanem faktycznym.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być, co do zasady, przedmiotem darowizny na cele publiczne. Zgodnie z art. 6 pkt. 1 ww. ustawy jednym z takich celów jest utrzymywanie dróg publicznych.

Wobec powyższego należy uznać podjęcie przedmiotowej uchwały za zasadne.

W załączeniu wniosek Zarządu Powiatu w Wieruszowie o nieodpłatne przekazanie nieruchomości.

BUSMISTRZ
Rafał Przybył

Spr. dr. J.