

SPRAWOZDANIE MIĘDZYSESYJNE BURMISTRZA WIERUSZOWA

za okres od 20.09.2021r. – 19.10.2021r.

Burmistrz wydał zarządzenia:

- **zarządzenie nr 107/2021** z dnia 16.09.2021r. w sprawie powołania komisji kwalifikacyjnej do przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze ds. mieszkaniowych w Wydziale Planowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami
- **zarządzenie nr 108/2021** z dnia 22.09.2021r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieruszów, oznaczonej nr ewid. 3394 (arkusz mapowy nr 12), położonej w Wieruszowie
- **zarządzenie nr 109/2021** z dnia 22.09.2021r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieruszów, oznaczonej nr ewid. 3397 (arkusz mapowy nr 12), położonej w Wieruszowie
- **zarządzenie nr 110/2021** z dnia 22.09.2021r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieruszów, oznaczonej nr ewid. 3399 (arkusz mapowy nr 12), położonej w Wieruszowie
- **zarządzenie nr 111/2021** z dnia 22.09.2021r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieruszów, oznaczonej nr ewid. 3402 (arkusz mapowy nr 12), położonej w Wieruszowie
- **zarządzenie nr 112/2021** z dnia 22.09.2021r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieruszów, oznaczonej nr ewid. 3388/7 (arkusz mapowy nr 12), położonej w Wieruszowie
- **zarządzenie nr 113/2021** z dnia 19.08.2021r. w sprawie przyjęcia spadku z rachunku bankowego mieszkańców
- **zarządzenie nr 114/2021 z dnia 23.08.2021r.** w sprawie powołania Komisji Konkursowej do przeprowadzenia oceny prac zgłoszonych w konkursie na flagę parku "Między Prosną a Niesobem", ogłoszonym Zarządzeniem Burmistrza nr 105/2021 z dnia z 7 września 2021 r.
- **zarządzenie nr 115/2021** z dnia 30.09.2021r w sprawie zmian w budżecie Gminy Wieruszów na 2021 r.
- **zarządzenie nr 115/2021/A** z dnia 30.09.2021r w sprawie zmian w budżecie Gminy Wieruszów na 2021 r.
- **zarządzenie nr 116/2021** z dnia 30.09.2021r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej nr ewid. 3240 położonej w obrębie geodezyjnym Miasto Wieruszów
- **zarządzenie nr 117/2021** z dnia 30.09.2021r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej nr ewid. 494/2, nr ewid. 511, nr ewid. 493/4 położonych w obrębie geodezyjnym Wyszczanów
- **zarządzenie nr 118/2021** z dnia 30.09.2021r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości do zbycia w drodze zamiany
- **zarządzenie nr 119/2021** z dnia 07.10.2021r. w sprawie zorganizowania i przeprowadzenia corocznej zbiórki odpadów wielkogabarytowych na terenie Gminy Wieruszów
- **zarządzenie nr 120/2021** z dnia 07.10.2021r. w sprawie ogłoszenia konkursu „Szczepię się dla Ciebie” i ustalenia Regulaminu konkursu

- **zarządzenie nr 121/2021** z dnia 11.10.2021r. w sprawie przyznania nagród Burmistrza Wieruszowa z okazji Dnia Edukacji Narodowej dyrektorom, wicedyrektorom i nauczycielom placówek oświatowych Gminy Wieruszów
- **zarządzenie nr 122/2021** z dnia 11.10.2021r w sprawie regulaminu wynagradzania
- zarządzenie nr 123/2021** z dnia 14.10.2021r w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Pieczyskach, oznaczonej nr ewid. 199/2

Burmistrz przygotował projekty uchwał na sesję:

- **XXXIII/299/2021z dnia 29 września 2021** r. w sprawie zmian budżetu Gminy Wieruszów na rok 2021
- **XXXIII/300/2021z dnia 29 września 2021** r. w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieruszów na lata 2021-2031
- **XXXIII/301/2021z dnia 29 września 2021** r. w sprawie zapewnienia wspólnej obsługi jednostkom organizacyjnym Gminy Wieruszów
- **XXXIII/302/2021z dnia 29 września 2021** r. zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Wieruszowie na 2021 rok
- **XXXIII/303/2021z dnia 29 września 2021** r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia składów osobowych stałych komisji Rady Miejskiej w Wieruszowie oraz przedmiotu ich działania
- **XXXIII/304/2021z dnia 29 września 2021** r. w sprawie ustalenia zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Wieruszów
- **XXXIII/305/2021z dnia 29 września 2021** r. w sprawie zamiaru zmiany lokalizacji filii Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej im. Władysława Reymonta w Wieruszowie oraz zamiaru zmian w statucie Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej im. Władysława Reymonta w Wieruszowie
- **XXXIII/306/2021z dnia 29 września 2021** r. zmieniająca uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, stawki tej opłaty oraz określenia stawki opłaty podwyższonej

W okresie sprawozdawczym oprócz bieżącej obsługi mieszkańców w sprawach indywidualnych, realizacji zadań gminy o charakterze ciągłym oraz bieżącego udziału w spotkaniach i naradach organizowanych przez wydziały merytoryczne realizowane były n/w zadania:

1. Montaż wiat przystankowych na terenie gminy Wieruszów – zakup dodatkowych wiat (m. Teklinów, Podzamcze)
2. Prowadzenie/koordynacja działań związanych z zadaniami:
 - 2.1. „Zagospodarowanie przestrzeni między Prosną a Niesobem” – realizacja inwestycji; odbiór końcowy zadania – 14.10.2021 r.;
 - 2.2. „Przebudowa Rynku w Wieruszowie” – trwają prace związane ze sporządzeniem dokumentacji projektowej oraz uzyskaniem wymaganych przepisami odrębnymi uzgodnień/decyzji/pozwoleń;
 - 2.3. „Przebudowa Starej Części Miasta w Wieruszowie” – inwestycja w trakcie realizacji; termin zakończenia zadania: 31.05.2022 r.;

- 2.4. „Utworzenie Klubu Malucha przy CAS w Wieruszowie” – w trakcie realizacji; termin zakończenia: 30.11.2021 r.
- 2.5. „Przebudowa drogi gminnej – ul. Wieluńska w Wieruszowie – etap I” – w trakcie realizacji; termin zakończenia: 30.11.2021 r.
- 2.6. „Przebudowa drogi gminnej – ul. Dąbrowskiego w Wieruszowie” – rozstrzygnięto przetarg, termin realizacji: 31.12.2021 r.
3. Przygotowywano i przeprowadzono zapytania ofertowe oraz postępowania przetargowe m.in. na:
 - 3.1. opracowanie PFU na remont SP nr 2 w formule „Zaprojektuj – wybuduj”.
 - 3.2. wyposażenie Klubu Malucha na ul. Kępińskiej,
 - 3.3. adaptację poddasza w CAS w Wieruszowie.
4. Koordynowano Program „Czyste Powietrze” we współpracy z WFOŚiGW w Łodzi;
5. Wzięto udział w projekcie i opracowaniu materiałów w ramach projektu „Wdrażanie standardów obsługi inwestora w samorządach województwa łódzkiego”.
6. Współpracowano przy organizacji pikniku charytatywnego dla Nadii Straży.
7. Zorganizowano wyjazd dla mieszkańców na targi rolnicze w Bednarach.
8. Promocja regrantingu dla mieszkańców dla uczestników wizyty studyjnej organizowanej przez Biuro Inicjatyw Społecznych w Krakowie (20.10.2021).
9. Realizowano projekt „Ekologiczny Wieruszów – masowa edukacja ekologiczna”, dofinansowanego przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi (m.in. organizacja konkursu fotograficznego).
10. Ogłoszono I ustny przetarg nieograniczonego na sprzedaż działki o nr ewid. 72, położonej w Wieruszowie (parking – Rynek). Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 350.000,00 zł. Przetarg odbędzie się dnia 23.11.2021r.
11. W związku z regulacją stanu prawnego działki zabudowanej przystankiem autobusowym w Chobaninie, a stanowiącym własność osoby prywatnej, przygotowano protokół uzgodnień dotyczący zamiany nieruchomości. Na skutek zamiany nieruchomości, Gmina Wieruszów nabędzie prawo własność do działki zabudowanej przystankiem autobusowym.
12. W związku z prowadzonymi postępowaniami komunalizacyjnymi dotyczącymi uregulowania stanu prawnego działek o nr ewid. 194/4 i 194/5, położonych w Teklinowie, Gmina Wieruszów na mocy decyzji Wojewody Łódzkiego nabyła prawo własności do przedmiotowych nieruchomości.
13. Zawarto 3 akty notarialne: w tym 2 w sprawie ustanowienia służebności przesyłu: 1 na rzecz PSG sp. z o.o. Oddz. Zakład Gazowniczy w Łodzi na nieruchomościach oznaczonych nr ewid. działki 897/1, nr ewid. 896/2, nr ewid. 897/2, nr. ewid. 901/2 przy ul. Kępińskiej w Wieruszowie na kwotę wynagrodzenia 13943,90 zł, 1 na rzecz Oświetlenie Uliczne i Drogowe na nieruchomościach oznaczonych nr ewid. działki 904/34, nr ewid. 908/6, nr ewid. 904/28, nr ewid. 904/1 ul. ks. Myszkowiaka i ul. ks. Rzadkiego w Wieruszowie na kwotę wynagrodzenia 2504,90 zł oraz w sprawie służebności gruntowej na nieruchomości oznaczonej nr ewid. działki 3240 położonej w Wieruszowie na kwotę wynagrodzenia 506,15 zł.
14. Wydano 3 skierowania do zawarcia umowy najmu lokali, w tym 2 skierowania dla osób oczekujących na liście i 1 skierowanie dla osoby, która złożyła wniosek o zamianę lokalu.
15. Zawarto ze spółką EKO-REGION na okres 2 lat od 1.10.2021 r. do 30.9.2023 r., notarialną umowę dzierżawy placu o powierzchni 1500 m² na składowisku odpadów

- komunalnych w Teklinowie, z przeznaczeniem na cele ochrony środowiska (dokonywanie przeładunku odpadów komunalnych).
16. Ustalono przeprowadzenie jesiennej zbiórki odpadów wielkogabarytowych na terenie Gminy Wieruszów w dniach od 25 października do 5 listopada 2021 r.
 17. Zorganizowano imprezy p.n. Weselisko i Etno Jarmarku na wieruszowskim rynku,
 18. Otwarto nowo wyremontowaną salę gimnastyczną oraz stołówkę w Szkole Podstawowej nr 1 im. Janusza Korczaka
 19. Uruchomiono monitoring w parku przy ul. Wrocławskiej w Wieruszowie oraz rozszerzono zakres ochrony na ten teren.
 20. Skończono instalację na serwerach nowego programu finansowo – księgowego, rozpoczęto proces pierwszych migracji baz danych.
 21. Przeprowadzono procedurę wyłonienia wykonawcy wdrożenia w urzędzie systemu do Elektronicznego Zarządzania Dokumentacją.

BURMISTRZ
Rafał Przybył

