

SPRAWOZDANIE MIĘDZYSESYJNE BURMISTRZA WIERUSZOWA

za okres od 22.11.2022r. – 07.12.2022r.

Burmistrz wydał zarządzenia:

- **zarządzenie nr 140/2022** z dnia 29.11.2022r, w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach oznaczonych nr ewid. 814, nr ewid. 511, nr ewid. 495/2, nr ewid. 496/2, nr ewid. 497/3, nr ewid. 497/5, nr ewid. 498/2, nr ewid. 499/2, nr ewid. 500/2 położonych w obrębie geodezyjnym Wyszanów
- **zarządzenie nr 141/2022** z dnia 30.11.2022r, w sprawie zmieniające zarządzenie nr 65/2015 z dnia 15 maja 2015 r. w sprawie ułatwienia spłaty zadłużenia najemcom lokali oraz osobom zajmującym te lokale bez tytułu prawnego, w formie świadczeń zastępczych na rzecz Gminy Wieruszów
- **zarządzenie nr 142/2022** z dnia 29.11.2022r, w sprawie zmiany w budżecie Gminy Wieruszów na 2022r.
- **zarządzenie nr 143/2022** z dnia 30.11.2022r, w sprawie w sprawie powołania w Urzędzie Miejskim w Wieruszowie Pełnomocnika ds. Ochrony Informacji Niejawnych
- **zarządzenie nr 144/2022** z dnia 02.12.2022r, w sprawie w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach oznaczonych nr ewid. 1332 i nr ewid. 1276/1 położonych w obrębie geodezyjnym Mirków
- **zarządzenie nr 145/2022** z dnia 05.12.2022r, w sprawie zmieniające Zarządzenie Burmistrza Wieruszowa w sprawie ogłoszenia konkursu „Myślę, Rozumiem, Mam zdanie” i ustalenia Regulaminu konkursu

Burmistrz przygotował projekty uchwał na sesję:

- **LVI/431/2022z dnia 30 listopada** w sprawie zmian budżetu Gminy Wieruszów na rok 2022
- **LVI/432/2022z dnia 30 listopada** w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieruszów na lata 2022-2031
- **LVI/433/2022z dnia 30 listopada** w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego
- **LVI/434/2022z dnia 30 listopada** w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.
- **LVI/435/2022z dnia 30 listopada** w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Pieczyskach przy ul. Szkolnej
- **LVI/436/2022z dnia 30 listopada** w sprawie wyrażenia zgody na wydierżawienie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Wieruszów, położonej w obrębie geodezyjnym miasto Wieruszów, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 247
- **LVI/437/2022z dnia 30 listopada** w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Wieruszów

- LVI/438/2022z dnia 30 listopada w sprawie powołania Rady Społecznej działającej przy Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej "Miejski Ośrodek Profilaktyki, Terapii Uzależnień i Współuzależnienia w Wieruszowie"
- LVI/439/2022z dnia 30 listopada zmieniająca uchwałę w sprawie pomnika przyrody
- LVI/440/2022z dnia 30 listopada w sprawie przyjęcia "Programu współpracy Gminy Wieruszów z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2002 roku o działalności pożytku publicznego i wolontariacie na 2023 rok"

W okresie sprawozdawczym oprócz bieżącej obsługi mieszkańców w sprawach indywidualnych, realizacji zadań gminy o charakterze ciągłym oraz bieżącego udziału w spotkaniach i naradach organizowanych przez wydziały merytoryczne realizowane były n/w zadania:

1. Przeprowadzono I ustny przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działek o nr ewid. 158/3 o pow. 0,4500 ha i 158/4 o pow. 0,5500 ha, położonej w Chobaninie. Nieruchomość została nabyta przez Okręg Polskiego Związku Wędkarskiego w Kaliszu z siedzibą w Ostrowie Wielkopolskim, ul. Kantaka 7, 63-400 Ostrów Wielkopolski, za kwotę 45.866,70 zł.
2. W dniu 22.11.2022 r., zawarto akt notarialny dotyczący ustanowienia służebności przesyłu na rzecz Energy Solar 38 Sp. z o.o. na dz. 511 obręb geodezyjny Chobanin. Kwota wynagrodzenia przysługującego gminie za ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego to 998,15 zł.
3. Wydano decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającego na przebudowie budynku administracji samorządowej na siedzibę KRUS wraz z termomodernizacją budynku oraz budową garażu przy ul. Waryńskiego w Wieruszowie.
4. Prowadzenie/koordynacja działań związanych z zadaniami:
 - „bieżące utrzymanie dróg gminnych w zakresie poprawy jakości nawierzchni bitumicznych” – wybrano wykonawcę robót, teren budowy został przekazany; **w trakcie trwania czynności odbiorowych**
5. Realizacja Rządowego Programu „Polski Ład” dla zadań:
 - 1) pn. „Przebudowa gminnych dróg wewnętrznych w miejscowości Lubczyna”. Kwota dofinansowania: 617.500,00 zł. - zawarto umowę z wykonawcą, realizowany w dwóch etapach w formule zaprojektuj-wybuduj, termin realizacji: VIII 2023 r.,
 - 2) pn. „Modernizacja infrastruktury drogowej w Gminie Wieruszów”. Kwota dofinansowania: 8.873.000,00 zł; w ramach dofinansowania zostaną zrealizowane następujące zadania:
 - a) „Przebudowa ul. Spokojnej w Wyszczanowie”,
 - b) „Budowa parkingów przy 1) ul. Dąbrowskiego 2) Klemensa Wierusza w Wieruszu”,
 - c) „Budowa ul. Bursztynowej w Wieruszowie”,
 - d) Przebudowa ul. Nadzecznej w Wieruszowie”
 Obecny etap realizacji: **ogłoszenie przetargu.**
6. Koordynowanie Programu „Czyste Powietrze” we współpracy z WFOŚiGW w Łodzi.

7. Współdział przy planowaniu remontu DW450 w m. Wyszanów (ul. Główna) – pomoc rzeczowa dla Województwa Łódzkiego (opracowanie dokumentacji projektowej).
8. Współpraca z sołtysami i radnymi przy realizacji FS 2022 oraz przy planowaniu zadań zgłoszonych w ramach realizacji Funduszu Sołeckiego na rok 2023.
9. Prowadzenie prac związanych z utrzymaniem zieleni miejskiej oraz bieżącego utrzymania dróg gminnych, m.in. koszenie pasa drogowego, oznakowanie pionowe i poziome, częściowe remonty.
10. Udział Mikołaja i koziółka Klemensa w otwarciu lodowiska oraz w Klubie Seniora – wręczanie upominków i kalendarzy.
11. Opracowanie kalendarzy na 2023 rok
12. Uporządkowanie działań inwestycyjnych planowanych do finansowania w ramach Polskiego Ładu.
13. Udział w Senioraliach w WDK.
14. Udział w Gali Ranking Gmin Województwa Łódzkiego.
15. Organizacja w Jubileuszu par małżeńskich w WDK.
16. Przyjmowanie i weryfikacja wniosków o preferencyjny zakup węgla.
17. Prowadzenie sprzedaży węgla we współpracy ze składami węgla.
18. Kontynuowanie weryfikacji i dokonywanie wypłat dodatków podmiotom wrażliwym z tytułu korzystania ze źródeł ciepła.

BURMISTRZ
Rafał Przybył