

# **SPRAWOZDANIE MIĘDZYSESYJNE BURMISTRZA WIERUSZOWA**

**za okres od 23.03.2023 r. – 18.04.2023 r.**

## **Burmistrz wydał zarządzenia:**

- **zarządzenie nr 33/2023** z dnia 24.03.2023r, w sprawie Regulaminu udzielania pożyczek organizacjom pozarządowym z terenu Gminy Wieruszów
- **zarządzenie nr 34/2023** z dnia 24.03.2023r, w sprawie podziału geodezyjnego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieruszów, oznaczonej nr ewid. 5.600/3, obręb Wieruszów, gm. Wieruszów
- **zarządzenie nr 35/2023** z dnia 29.03.2023r, w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych położonych w budynku przy ul. Szkolnej 4 w Wieruszowie, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz ich najemców oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu
- **zarządzenie nr 36/2023** z dnia 31.03.2023r, w sprawie zmian w budżecie Gminy Wieruszów na 2023 r.
- **zarządzenie nr 37/2023** z dnia 3.04.2023r, w sprawie przydziału odzieży, obuwia roboczego i środków ochrony indywidualnej dla osób skierowanych do wykonywania prac społecznie użytecznych w Gminie Wieruszów w roku 2023
- **zarządzenie nr 38/2023** z dnia 5.04.2023r, w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Wieruszów
- **zarządzenie nr 39/2023** z dnia 5.04.2023r, w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu
- **zarządzenie nr 40/2023** z dnia 5.04.2023r, w sprawie zmiany Regulaminu udzielania pożyczek organizacjom pozarządowym z terenu Gminy Wieruszów
- **zarządzenie nr 41/2023** z dnia 6.04.2023r, w sprawie przeznaczenia nieruchomości do zbycia w drodze zamiany
- **zarządzenie nr 42/2023** z dnia 6.04.2023r, w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu Strategii Rozwoju Gminy Wieruszów do 2030 r.
- **zarządzenie nr 43/2023** z dnia 6.04.2023r, w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat
- **zarządzenie nr 44/2023** z dnia 11.04.2023r w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
- **zarządzenie nr 45/2023** z dnia 11.04.2023r uchylające zarządzenie nr 87/04 Burmistrza Wieruszowa z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie wysokości wadium i postępień w przetargach na zakup lub oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiących własność Gminy Wieruszów

## **Burmistrz przygotował projekty uchwał na sesję:**

**LXI/471/2023 z dnia 31 marca** w sprawie zmian budżetu Gminy Wieruszów na rok 2023

**LXI/472/2023 z dnia 31 marca** w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieruszów na lata 2023-2032

**LXI/473/2023 z dnia 31 marca** w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębie geodezyjnym Mirków i Kowalówka w Gminie Wieruszów

**LXI/474/2023 z dnia 31 marca** w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wieruszów na rok 2023

**LXI/475/2023 z dnia 31 marca** w sprawie przyjęcia „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Wieruszów na lata 2023 – 2026 z perspektywą do roku 2030

**W okresie sprawozdawczym oprócz bieżącej obsługi mieszkańców w sprawach indywidualnych, realizacji zadań gminy o charakterze ciągłym oraz bieżącego udziału w spotkaniach i naradach organizowanych przez wydziały merytoryczne realizowane były n/w zadania:**

1. W dniu 12.04.2023 r. zawarto z NEXERA Sp. z o. o. umowę udostępnienia nieruchomości na dz. o nr ewid. 385 położonej w obrębie geodezyjnym Jutrków, nr ewid. 74/10, nr ewid. 201/11 nr ewid. 888, nr ewid. 1576/2 położonych w obrębie geodezyjnym Miasto Wieruszów, na lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej tj. telekomunikacyjnej zgodnie z dyspozycją art. 30 ust.1 i ust. 3a ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych.
2. Ogłoszono wykaz lokali mieszkalnych położonych w budynku przy ul. Szkolnej 4 w Wieruszowie, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz ich najemców oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu.
3. Zawarto umowę użyczenia na okres do 10 lat ze Stowarzyszeniem pn. Hodowcy Koni Podzamcze, na część działki położonej w Wieruszowie, oznaczonej nr ewid. 901/1.
4. Ogłoszono wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, dot. działki o nr ewid. 804/6 o pow. 0,0001 ha, położonej w Wieruszowie. Na działce znajduje się narożnik budynku mieszkalnego.
5. Ogłoszony przetarg na sprzedaż nieruchomości zabudowanej (Pałacyk) , oznaczonej nr ewid. 488/1 o pow. 1,4795 ha, położonej w miejscowości Dobrydział w obrębie geodezyjnym Kuźnica Skakawska, zakończył się wynikiem negatywnym z powodu braku złożonych ofert.
6. Przygotowano wniosek do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi o dofinansowanie na zadanie pn. „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Wieruszów”.
7. Zostały sporządzane roczne sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi i przekazane za pośrednictwem Bazy Danych o Odpadach (BDO) marszałkowi województwa i wojewódzkiemu inspektorowi ochrony środowiska oraz raport roczny podsumowujący prace gminy w zakresie usuwania azbestu z terenu gminy Wieruszów.
8. Zlecono wykonanie uproszczonych planów urządzenia lasu dla nieruchomości leśnych stanowiących własność Gminy Wieruszów, położonych w obrębie Miasto Wieruszów, Chobanin, Klatka i Kuźnica Skakawska i Mirków o łącznej pow. ok. 2,25 ha, obowiązujących w okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2032 r., które następnie zostały zatwierdzone przez Starostę Wieruszowskiego zarządzeniem nr 5/2023 z dnia 15 marca 2023 r.
9. Wydano 3 decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla następujących przedsięwzięć:
  - a. budowa stacji transformatorowej kontenerowej SN/nn, budowa i przebudowa elektroenergetycznej sieci sN-15kV i nn 0,4-kV w Wieruszowie, wnioskodawca: Energa-Operator S.A. (dec. 5/2023 z dnia 24.03.2023r.),

- b. budowa sieci napowietrznej elektroenergetycznej do 1kV na słupach żerdziowych wirowanych w zakresie oświetlenia zewnętrznego w Teklinowie, wnioskodawca: Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o. (dec. 6/2023 z dnia 7.04.2023 r.),
  - c. Przebudowa linii napowietrznej i kablowej nN oraz budowa przyłączy energetycznych w Mieleszynie, wnioskodawca: Energa-Operator S.A. (dec. 7/2023 z dnia 18.04.2023 r.).
10. Rozpoczęto realizację projektu „Umiem pływać” dla uczniów klas II szkół podstawowych Gminy Wieruszów 10 grup po 15 uczniów – 20 godzin nauki pływania na ucznia. Wyjazdy co tydzień do czerwca 2023
  11. Złożono wnioski do Kuratorium Oświaty w Łodzi na dofinansowanie wyposażenia stołówki szkolnej w Szkole Podstawowej Nr 3 w Wieruszowie.
  12. Rozstrzygnięto zapytanie ofertowe na remont grobów wojennych na cmentarzach w Cieszęcinie i Kuźnicy Skakawskiej
  13. Organizowano III Targi Energii Odnawialnej i Zdrowej Żywności
  14. Współpraca z wydawnictwem przy opracowaniu wieruszowskiej części przewodnika turystycznego
  15. Złożono wnioski o dofinansowania - Zielone Ogrody
  16. Przygotowano 3 wnioski na instalacje fotowoltaiczne na budynkach gminnych (Zielona Energia w Gminie Wieruszów)
  17. Rozpoczęto prace przy organizacji Lokalnego Programu Mikrograntów
  18. Rozpoczęto prace związane z organizacją III Półmaratonu Aleją Dębów Czerwonych oraz Sztafety Pokoju
  19. Udział w spotkaniu w Krajowym Biurze Wyborczym dotyczącym organizacji wyborów parlamentarnych w 2023 r.
  20. Przygotowano dokumentację do ubezpieczenia majątku gminnego
  21. Prowadzenie/koordynacja działań związanych z zadaniami inwestycyjnymi:
    - 1) w ramach realizacji Rządowego Programu „Polski Ład”:
      - a. zawarto umowę z wykonawcą na wykonanie zadania pn. „Przebudowa gminnych dróg wewnętrznych w miejscowości Lubczyzna”. Kwota dofinansowania: 617.500,00 zł; zadanie realizowane w dwóch etapach w formule zaprojektuj-wybuduj, termin realizacji: VIII 2023 r., **stan realizacji: roboty budowlane uzupełniające i wykończeniowe.**
      - b. zawarto umowę z wykonawcą na wykonanie zadania pn. „Modernizacja infrastruktury drogowej w Gminie Wieruszów”. Wartość umowy: 9.297.005,06 zł (wysokość dof. ze środków zewn. – 95%); termin realizacji umowy: 21 m-cy w ramach zadania zostaną zrealizowane następujące przedsięwzięcia:
        - „Przebudowa ul. Spokojnej w Wyszczanowie”
        - „Budowa parkingów przy ul. Dąbrowskiego i Klemensa Wierusza w Wieruszowie”
        - „Budowa ul. Bursztynowej w Wieruszowie”
        - „Przebudowa ul. Nadrzecznej w Wieruszowie”;**w trakcie realizacji (procedury administracyjne, m.in. z WUOZ w Łodzi; planowany termin rozpoczęcia inwestycji: VI/VII 2023**
    - 2) realizacja zadania pn. „Racjonalizacja zużycia energii w budynku mieszkalnym wielorodzinnym z punktem przedszkolnym w Mirkowie, gmina Wieruszów” (zadanie realizowane przy udziale środków zewnętrznych z WFOŚiGW w Łodzi); **stan realizacji: trwają prace budowlane, pracownicy wydziału prowadzą bieżącą obsługę inwestycji; termin zakończenia prac – 14.08.2023 r.**

- 3) realizacja zadania pn. „Budowa sal gimnastycznych w szkołach podstawowych w Pieczyskach i Wyszanie”;
  - a) Stadium realizacji - Pieczyska: **uzyskano pozwolenie na budowę;**
  - b) Stadium realizacji – Wyszanie: **w trakcie procedur administracyjnych;**
- 4) Realizacja zadania pn. „Budowa budynku OSP Wieruszów z niezbędną infrastrukturą techniczną” – trwają prace związane z wszczęciem procedury o udzielenie zamówienia publicznego (aktualizacja kosztorysów, weryfikacja dokumentów zamówienia przez kancelarię prawną). Planowany termin wszczęcia procedury – III dekada kwietnia 2023r.
22. Współdział przy planowaniu remontu DW450 w m. Wyszanie (ul. Główna) – pomoc rzeczowa dla Województwa Łódzkiego; **redagowanie finalnej wersji dokumentacji projektowej z uwzględnieniem uwag inwestora – Województwa Łódzkiego.**
23. Zlecono sporządzenie dokumentacji projektowej na przebudowę dróg gminnych na tzw. „Osiedlu Poetów” w Wieruszowie. Stadium realizacji: konsultacje z projektantem zadania.
24. Remont drogi gminnej nr 118 176E w m. Kowalówka (kier. Sopol) z wykorzystaniem tłucznia kamiennego; zapytanie ofertowe (wykonano dnia 14 kwietnia 2023r.).
25. Udzielono pożyczki OSP w Cieszynie na wykonanie instalacji fotowoltaicznej na budynku Sali – zadanie realizowane w ramach PROW (LEADER).
26. Kontynuowano sprzedaż węgla dla mieszkańców gminy.

  
**BURMISTRZ**  
**Rafał Przybył**