

SPRAWOZDANIE MIĘDZYSESYJNE BURMISTRZA WIERUSZOWA

za okres od 19.01.2024r. – 20.02.2024r.

Burmistrz wydał zarządzenia:

- **zarządzenie nr 8/2024** z dnia 18.01.2024r. w sprawie powołania komisji kwalifikacyjnej do przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko w wydziale promocji.
- **zarządzenie nr 9/2024** z dnia 23.01.2024r. w sprawie podwyższenia dotychczas obowiązujących stawek czynszu dla lokali użytkowych oraz garaży, stanowiących własność Gminy Wieruszów.
- **zarządzenie nr 10/2024** z dnia 23.01.2024r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przeprowadzenia urządzeń infrastruktury przesyłowej przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Wieruszów, położoną w obrębie geodezyjnym Jutrków oznaczoną nr ewid. 488
- **zarządzenie nr 11/2024** z dnia 23.01.2024r. w sprawie ogłoszenia wyników konkursu na realizację zadań publicznych przez organizacje pozarządowe w 2024r
- **zarządzenie nr 12/2024** z dnia 24.01.2024r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za oddanie nieruchomości gruntowych w najem lub w dzierżawę na okres do 3 lat
- **zarządzenie nr 13/2024** z dnia 25.01.2024r. w sprawie zmieniające zarządzenie w sprawie wprowadzenia cennika lodowiska i wypożyczalni łyżew
- **zarządzenie nr 14/2024** z dnia 29.01.2024r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej nr ewid. 395 położonej w obrębie geodezyjnym Chobanin
- **zarządzenie nr 15/2024** z dnia 31.01.2024r. w sprawie zmian w budżecie Gminy Wieruszów na 2024 r
- **zarządzenie nr 15/A/2024** z dnia 31.01.2024r. w sprawie ustalenia terminów przeprowadzania postępowania rekrutacyjnego i postępowania uzupełniającego na rok szkolny 2024/2025
- **zarządzenie nr 16/2024** z dnia 05.02.2024r. w sprawie przyznania stypendiów Burmistrza Wieruszowa za wyniki w nauce dla uczniów szkół podstawowych
- **zarządzenie nr 17/2024** z dnia 06.02.2024r. w sprawie zorganizowania i przeprowadzenia corocznej wiosennej zbiórki odpadów wielkogabarytowych na terenie Gminy Wieruszów
- **zarządzenie nr 18/2024** z dnia 06.02.2024r. w sprawie wyznaczenia miejsc przeznaczonych na bezpłatne umieszczanie urzędowych obwieszczeń wyborczych i plakatów wyborczych w wyborach do rad gmin, rad powiatów, sejmików województw i rad dzielnic m.st. Warszawy oraz wyborów wójtów, burmistrzów i prezydentów miast.
- **zarządzenie nr 19/2024** z dnia 06.02.2024r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat
- **zarządzenie nr 20/2024** z dnia 09.02.2024r. w sprawie powołania komisji konkursowej do opiniowania ofert złożonych w otwartym konkursie ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych w 2024 roku
- **zarządzenie nr 21/2024** z dnia 12.02.2024r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości do zbycia w drodze zamiany

- **zarządzenie nr 22/2024** z dnia 15.02.2024r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej nr ewid. 3389 położonej w obrębie geodezyjnym Miasto Wieruszów
- **zarządzenie nr 23/2024** z dnia 19.02.2024r. w sprawie ogłoszenia wyników konkursu na realizację zadań publicznych przez organizacje pozarządowe w 2024r
- **zarządzenie nr 24/2024** z dnia 19.02.2024r. w sprawie ogłoszenia wyników konkursu na realizację zadań publicznych przez organizacje pozarządowe w 2024r

Burmistrz przygotował projekty uchwał na sesję:

- **LXXI/540/2023 z dnia 26 stycznia** zmian budżetu Gminy Wieruszów na rok 2024
- **LXXI/541/2023 z dnia 26 stycznia** zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieruszów na lata 2024-2033
- **LXXI/542/2023 z dnia 26 stycznia** przyjęcia rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych na terenie Gminy Wieruszów w 2024r.
- **LXXI/543/2023 z dnia 26 stycznia** określenia kryteriów rekrutacji do publicznych przedszkoli oraz publicznych oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych dla których organem prowadzącym jest Gmina Wieruszów, ustalenia liczby punktów oraz dokumentów niezbędnych do ich potwierdzenia
- **LXXI/544/2023 z dnia 26 stycznia** w sprawie przyjęcia planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli, ustalenia maksymalnej kwoty dofinansowania opłat za doskonalenie oraz ustalenia specjalności i form kształcenia na które dofinansowanie jest przyznawane nauczycielom szkół i przedszkoli.
- **LXXI/545/2023 z dnia 26 styczni** w sprawie nadania nazwy „Aleja Doliny Prosnys” ulicy położonej w miejscowości Kuźnica Skakawska

W okresie sprawozdawczym oprócz bieżącej obsługi mieszkańców w sprawach indywidualnych, realizacji zadań gminy o charakterze ciągłym oraz bieżącego udziału w spotkaniach i naradach organizowanych przez wydziały merytoryczne realizowane były n/w zadania:

1. Prowadzenie/koordynacja działań związanych z zadaniami inwestycyjnymi:
 - 1) w ramach realizacji Rządowego Programu „Polski Ład”:
 - a) Uzyskano dofinansowanie na zadanie inwestycyjne pn. Rozwój infrastruktury drogowej w gminie Wieruszów na modernizację dróg gminnych w wysokości 1.885.750,00 PLN. W ramach zadania planuje się modernizację wybranych dróg gminnych w Wieruszowie, Pieczyskach, Cieszęcinie i Mirkowie. Postępowanie zakupowe planuje się na I kwartał 2024 roku. Etap realizacji zadania: . dokonano otwarcia ofert, oferty w trakcie oceny;
 - b) Uzyskano dofinansowanie w ramach Polskiego Ładu na tereny post-PGRowskie na realizację zadania inwestycyjnego pn. Modernizacja drogi gminnej nr 118 156E w m. Lubczyzna. Kwota dofinansowania: 1.959.804,00 PLN. Inwestycja będzie realizowana w formule „zaprojektuj i zbuduj”. Etap realizacji zadania:

przygotowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej niezbędnej do przeprowadzenia procedury o udzielenie zamówienia publicznego.

- 2) W ramach programu pn. „Rządowy Fundusz Rozwoju Dróg”:
 - a) Uzyskano dofinansowanie dla zadania pn. Poprawa bezpieczeństwa niechronionych uczestników ruchu na terenie gminy Wieruszów, polegająca na budowie chodnika w miejscowości Kowalówka w wysokości 392.581,00 PLN. W ramach zadania zostanie wybudowany chodnik w ciągu drogi gminnej nr 118 170E i 118 171E o długości ok. 1100 m. Etap realizacji zadania: podpisano umowę z wykonawcą, wartość zadania: 959.000,00 zł, (formuła „zaprojektuj i wybuduj”); **zadanie w trakcie realizacji**;
 - 3) Budowa świetlicy wiejskiej w m. Mieleszynek. Zadanie będzie realizowane ze środków własnych. Etap realizacji zadania: zawarto umowę z wykonawcą; przekazano teren budowy wykonawcy; wartość zadania: 809.991,90 zł, termin zakończenia zadania: XI.2024 r., **zadanie w trakcie realizacji**;
2. Zadanie pn. „Modernizacja infrastruktury drogowej w gminie Wieruszów” (ul. Bażancia w Wieruszowie, ul. Wschodnia w Wieruszowie, Kuźnica Skakawska w kier. Biadaszki (gm. Łęka Op.), Dobrydział w kier. m. Świba (woj. wielkopolskie), droga gm. w m. Mieleszynek), cena oferty: 1.045.710,45 zł, zawarto umowę z wykonawcą, zmiana terminu realizacji zadania: maj 2024 r., **zadanie w trakcie realizacji (zakończono remont ul. Bażanciej w Wieruszowie)**;
 3. Zadanie pn. „Rozwój infrastruktury edukacyjnej w gminie Wieruszów” (budowa sali przy SP w Pieczyskach, budowa sali przy SP w Wyszanie + termomodernizacja budynku SP w Wyszanie); stadium zaawansowania realizacji zadania: dnia 20.02.2024 r. dokonano otwarcia ofert, oferty w trakcie oceny;
 4. Realizacja zadania pn. „Budowa budynku OSP Wieruszów z niezbędną infrastrukturą techniczną”; Stadium realizacji: **prace w toku**, przewidywany termin realizacji: czerwiec 2024 r.;
 5. W ramach zadania gminy w zakresie oświetlenia ulicznego i drogowego otrzymano promesę w ramach zadania: *Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych - edycja dziewiąta - Rozświetlamy Polskę I* (wymiana 330 opraw oświetlenia); trwają konsultacje ze spółką OUiD Sp. z o.o. w/s sposobu realizacji;
 6. Postępowania zakupowe poza ustawą prawo zamówień publicznych - wszczęto postępowanie zakupowe na zadanie pn. „Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy dróg gminnych – ul. Lipowej i Brzozowej w Wieruszowie”;
 7. Ogłoszono przetarg na sprzedaż nieruchomości zabudowanej (Pałacyk) , oznaczonej nr ewid. 488/1 o pow. 1,4795 ha, położonej w miejscowości Dobrydział w obrębie geodezyjnym Kuźnica Skakawska. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 700.000,00 zł. Przetarg odbędzie się dnia 16.04.2024r.
 8. Ustalono minimalną stawkę czynszu za najem 1 m² powierzchni użytkowej lokali użytkowych oraz garaży, stanowiących własność Gminy Wieruszów na okres od dnia 1 lutego 2024 r. do dnia 31 stycznia 2025 r. w drodze podwyższenia dotychczas obowiązującej stawki czynszu z kwoty: 6,59 zł netto do kwoty 7,34 zł netto.
 9. Wydano 2 skierowania do zawarcia umowy najmu lokali na czas nieoznaczony z zasobu gminy Wieruszów.

10. Sporządzono i wywieszono na 30 dni wykaz osób oczekujących na najem lokalu na czas nieoznaczony (19 oczekujących) i wykaz osób oczekujących na najem socjalny lokalu (7 oczekujących).
11. Zawarto porozumienie z KRUS w sprawie przedłużenia terminu do 29 lutego 2024 r. rozwiązania umowy dotyczącej najmu lokalu użytkowego przy ul. Bursztynowej 4 w Wieruszowie
12. Zawarto umowę z rzeczoznawcą majątkowym Panią Grażyną Kruk na wykonanie operatów szacunkowych dotyczących wyceny nieruchomości na potrzeby zadań realizowanych przez Gminę Wieruszów w 2024 roku.
13. Zakończono naliczanie opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na wskutek podziałów nieruchomości zatwierdzonych decyzją w roku 2021. Wydano 35 decyzji, w tym 4 umorzeniowe na łączną kwotę: 119.870 zł. Co do jednej decyzji toczy się postępowanie przed Samorządowym Kolegium Odwoławczym w Sieradzu.
14. Zwaloryzowano stawki czynszu za oddanie nieruchomości gruntowych w najem lub dzierżawę na okres 3 lat o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za 2023 r., który wyniósł 11,4%.
15. Wydano decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:
 - 1) nr 1/2024 z dnia 25.01.2024 r. polegającego na budowie linii kablowej elektroenergetycznej 0,4 kV wraz na działkach nr ewid. 1108/1, 1108/2 obręb Kowalówka;
 - 2) nr 2/2024 z dnia 29.01.2024 r. polegającego na budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Wieruszowie (ul. Bursztynowa) na wniosek Przedsiębiorstwa Komunalnego w Wieruszowie S.A.
16. Wydano decyzję nr 1/2024 z dnia 25 stycznia 2024 o umorzeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia dla rozbudowy i nadbudowy składowiska odpadów w Teklinowie wraz z wykonaniem niezbędnych obiektów budowlanych i infrastruktury towarzyszącej.
17. Wydano decyzję nr 2/2024 z dnia 19 lutego 2024 o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 3347 obręb Klatka.
18. Złożono wstępne zapotrzebowanie na środki finansowe na wyposażenie szkół w podręczniki i materiały ćwiczeniowe.
19. Dokonano podziału kwoty dotacji celowej z budżetu państwa na realizację zadań własnych w zakresie wychowania przedszkolnego w 2024 r.
20. Złożono preliminarz do programu „Umiem Pływać”.
21. Przygotowano sprawozdanie ze średnich wynagrodzeń nauczycieli za 2023 r.
22. Rozpatrzono wnioski ws. przyznania stypendium za wyniki w nauce.
23. Zorganizowano spotkanie Burmistrza z Przedsiębiorcami.
24. Procedowano projekt w ramach Programu „Polski Ład”, Infrastruktura Sportowa na Plus i Cyberbezpieczny Samorząd.
25. Wieruszowski Koziołek Benio w Przedszkolach – współpraca oraz relacja fotograficzna.
26. Udział w zebraniu sprawozdawczym Jednostki OSP Jutrków, OSP Podzamcze, OSP Wyszaków, OSP Mirków, OSP Teklinów,
27. Rozpoczęto procedurę związaną z przeprowadzeniem wyborów do organów jednostek samorządu terytorialnego zarządzanych na dzień 7 kwietnia 2024 r.
28. Rozstrzygnięto konkursy na zlecenie organizacjom pozarządowym zadań publicznych z zakresu kultury fizycznej i sportu, przeciwdziałania patologiom społecznym oraz opieki i

wychowania dzieci. Przyznano dotacje na realizację ośmiu zadań, w łącznej kwocie 422.710,59 zł.

29. Zorganizowanie posiedzenia Rady Społecznej przy SP ZOZ MOP, TUiW w Wieruszowie poświęconego zatwierdzeniu planu finansowego na 2024 rok.
30. Przeprowadzono akcję rozdawania mieszkańcom Gminy Wieruszów karmy dla psów i kotów, w ramach pomocy w szczególności osobom starszym oraz najbardziej potrzebującym.